



Plattelandsontwikkeling 1990* – 2019

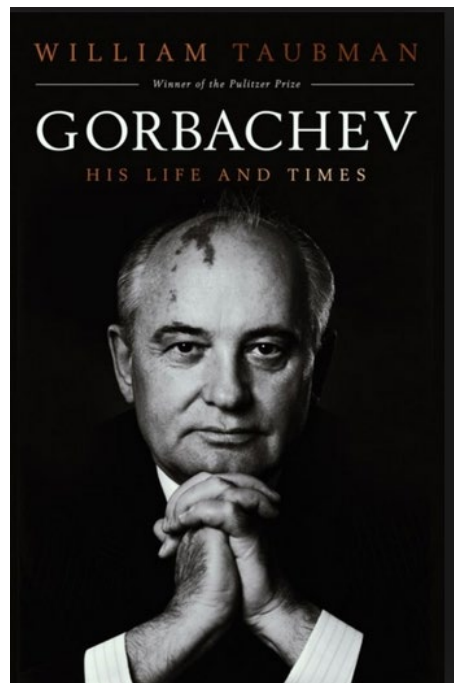
30' door Karel Lhermitte, Leuven, 21 maart 2019

*2019 AD = 1440 AH = 5779^e jaar

1990



Abortusdebat

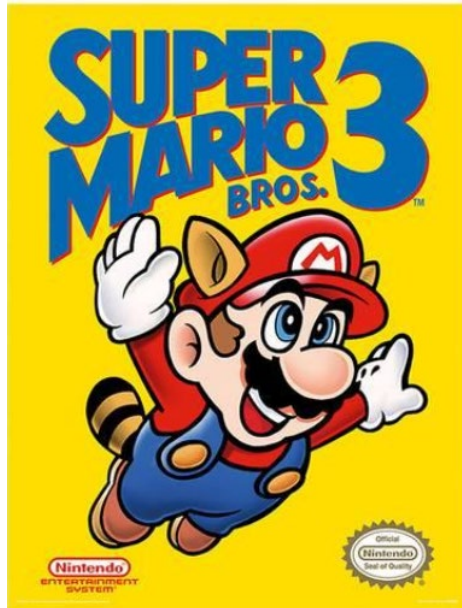


Golfoorlog

3,8 M
auto's
(B)



87.000 (B)



1990



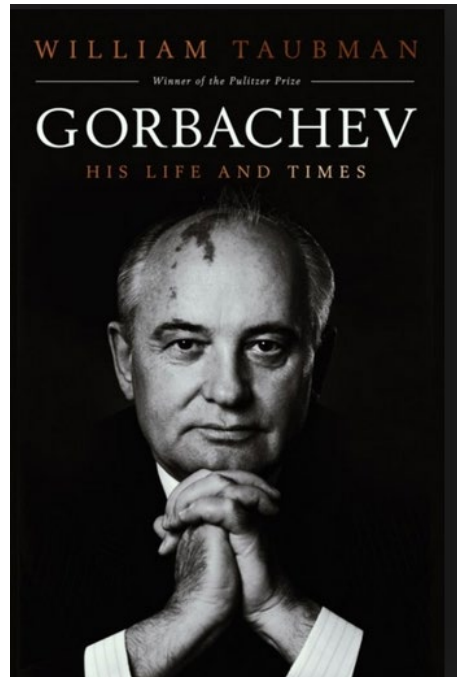
Koning Boudewijn
Het geheim van een leven

Abortusdebat

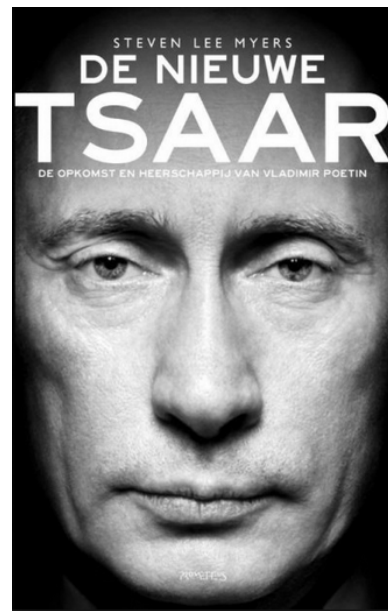
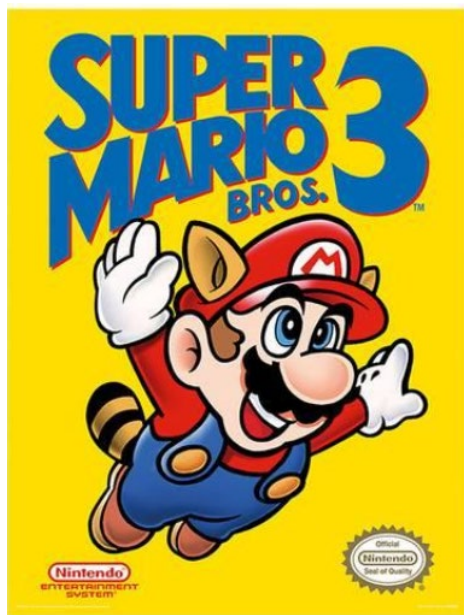
3,8 M
auto's
(B)



87.000 (B)



Golfoorlog



35.500 boeren (B)



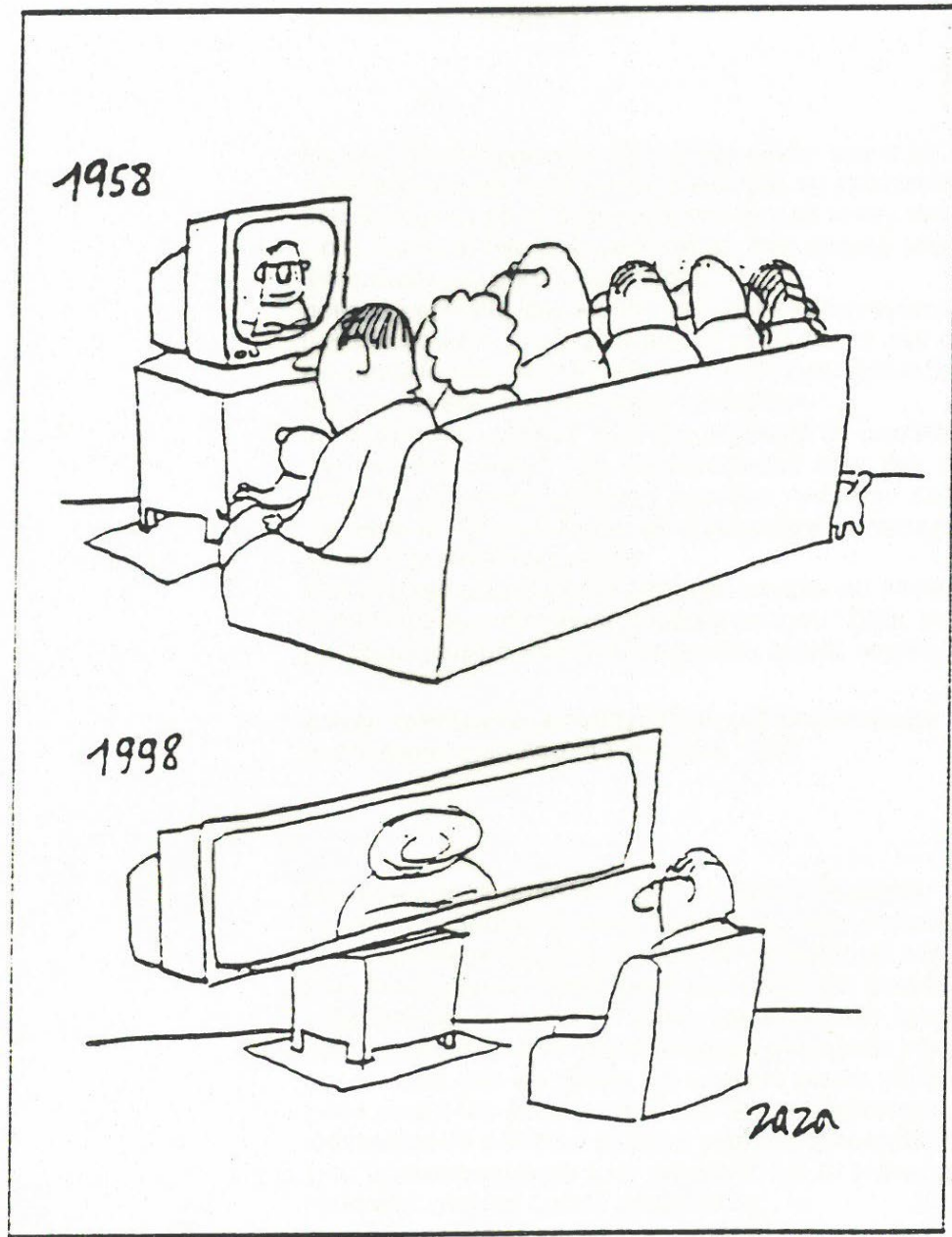
200 M gamers worldwide



5,8 M auto's
(B)

2019





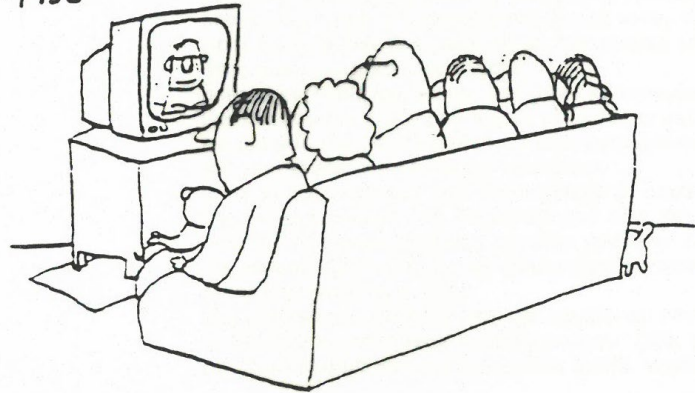
*Kunnen we vandaag iets leren
van het verleden
om te gebruiken in de toekomst?*

1958

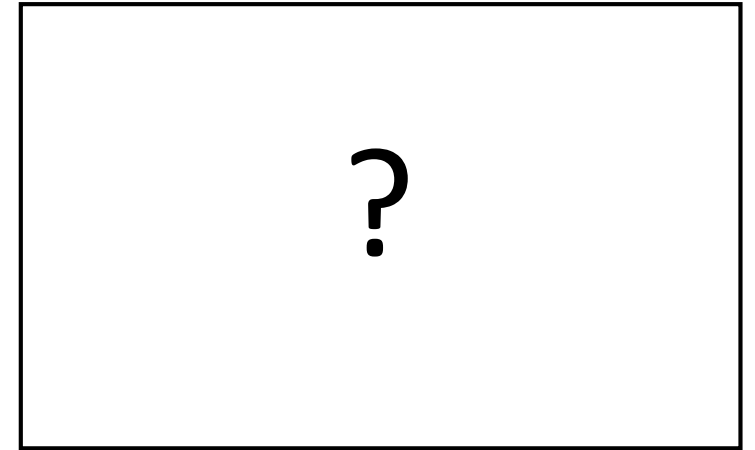
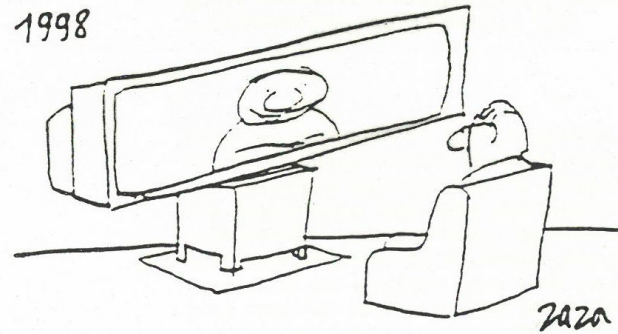
1998

20xx

1958



1998



Yuval Noah Harari

Auteur van de wereldwijde bestseller *Sapiens*



Homo Deus

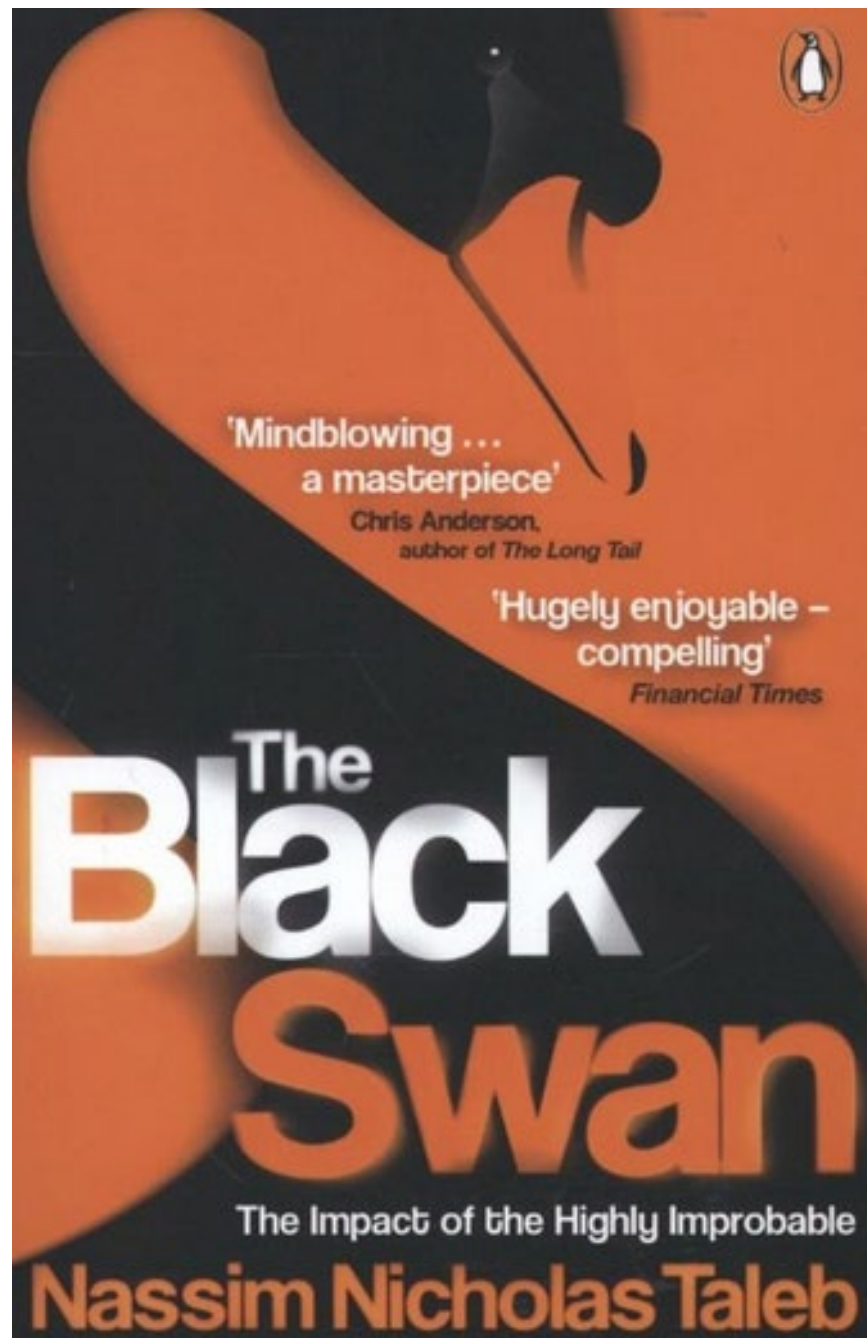
Een kleine geschiedenis
van de toekomst

Met een voorwoord van Bas Heijne

THOMAS RAAF

20xx

2012



www.grijswijs.be

GRIJS IS WIJS

Investeer in woonzorgcentra

LES AZALÉES

Investeren in woonzorgcentra zit al enkele jaren in de lift. En die groei is nog lang niet voorbij: jaarlijks is er behoefte aan 10.000 extra bedden. Want de vraag is en blijft groter dan het aanbod. Bent u op zoek naar een zekere en veilige belegging voor minimum 27 jaar? Met een rendement dat jaarlijks geïndexeerd wordt? Zonder onverwachte kosten en lasten? Dan is Les Azalées de investering voor u!

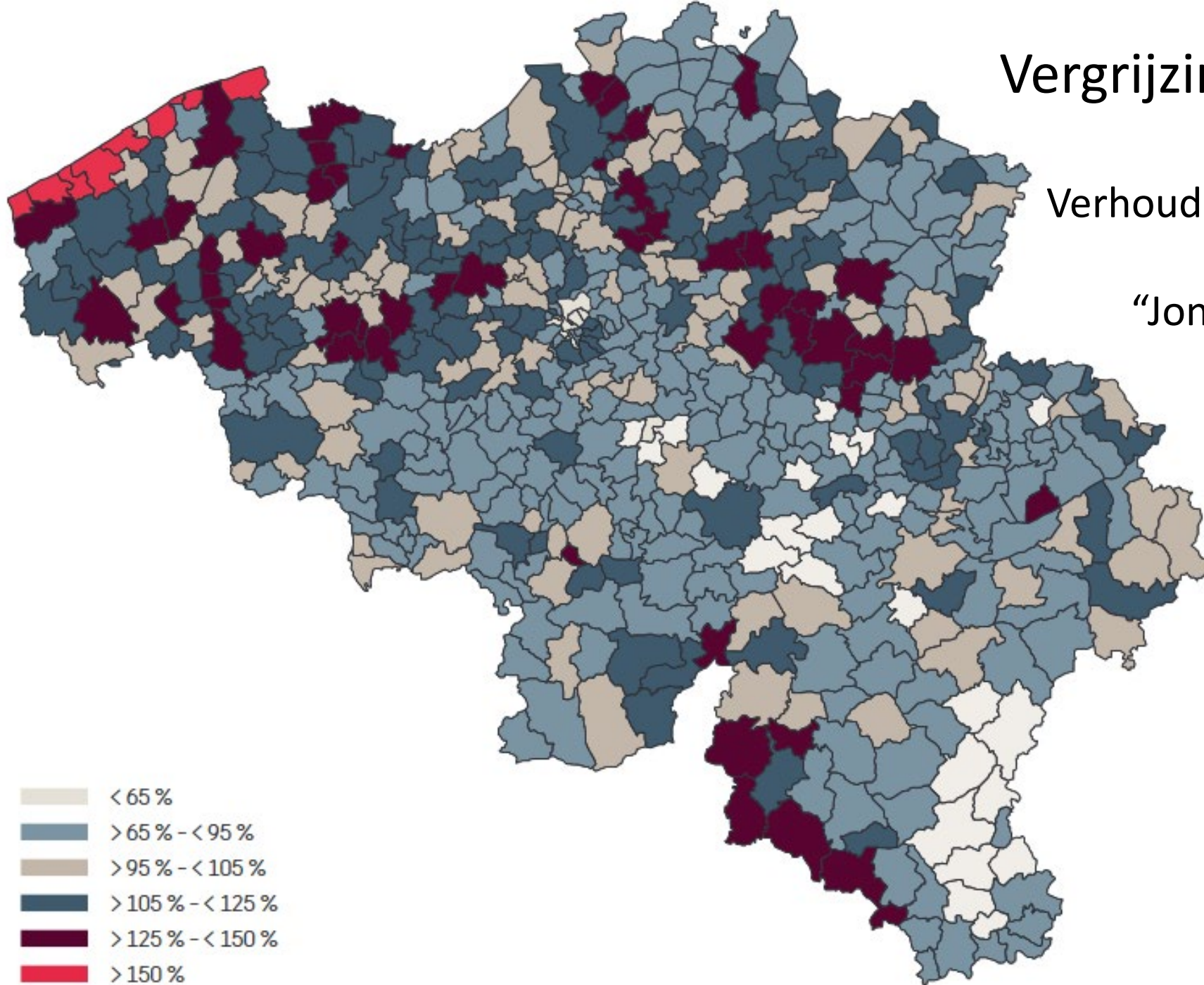
Kunnen we vandaag iets leren van het verleden om te gebruiken in de toekomst?

Demografie → “vergrijzing”

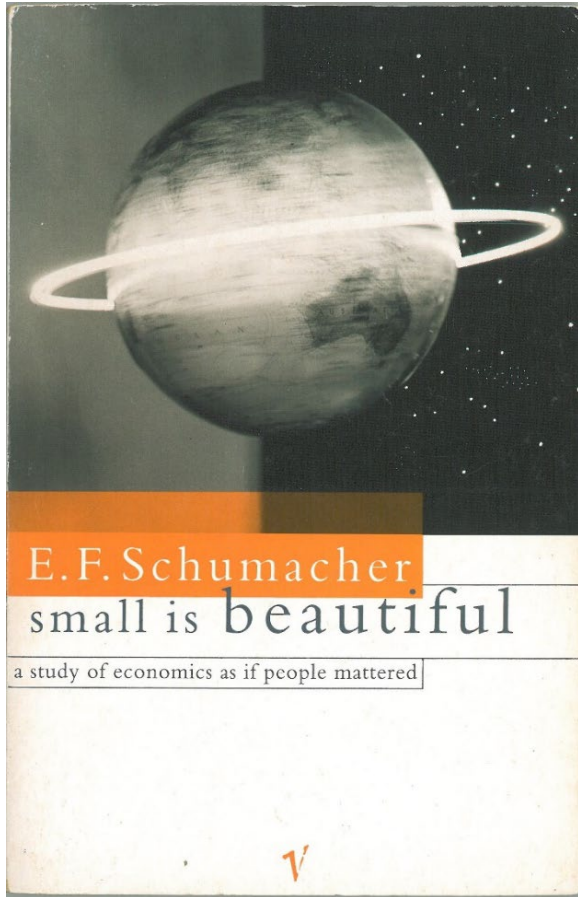
Vergrijzingscoëfficiënt:

Verhouding 65+/min 15j in %

“Jong land” < 100 %



1973



*Kunnen we vandaag iets leren
van het verleden
om te gebruiken in de toekomst?*

Veranderingsprocessen

De basis: het platteland

1988

Bulletin van de Europese Gemeenschappen Supplement 4/88

De toekomst van het platteland

Mededeling van de Commissie
aan het Europese Parlement
en aan de Raad



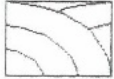
Europese driedeling:

1. Stedelijk gebied
2. Platteland (<150 inw/km²)
3. Platteland onder druk van de verstedelijking

Stichting Plattelandsbeleid v.z.w.

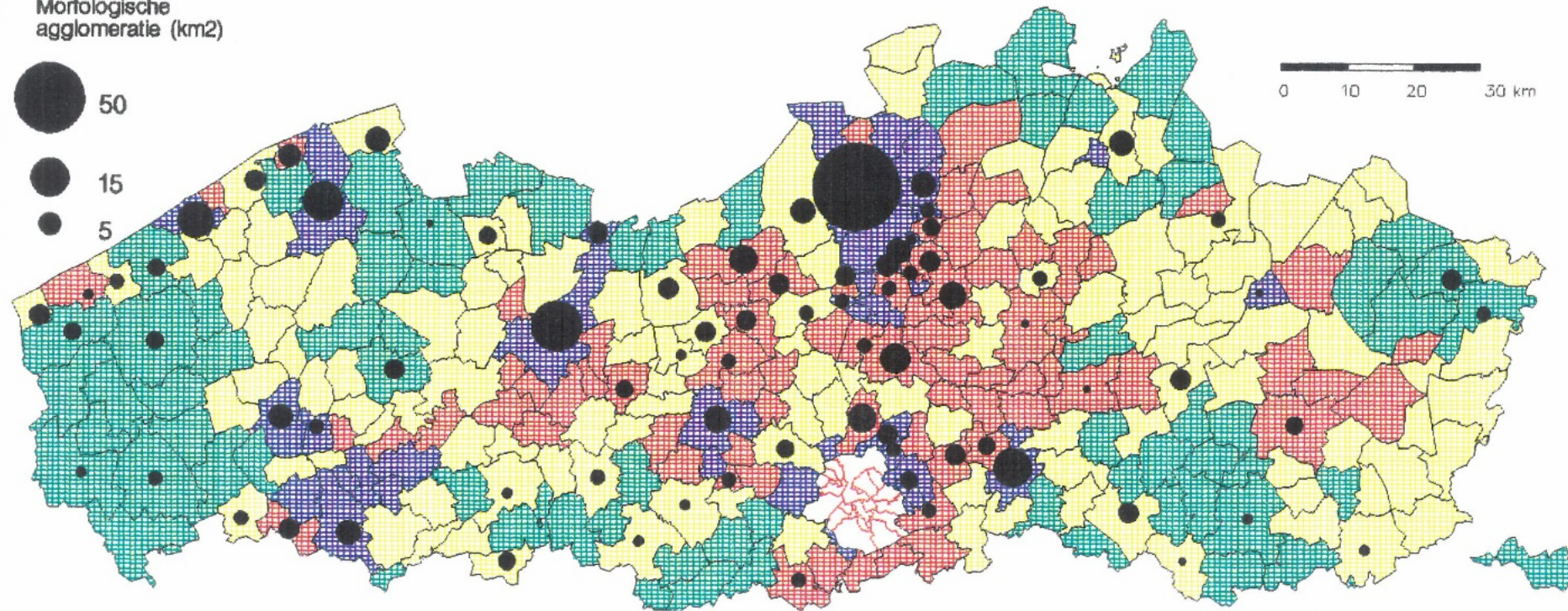
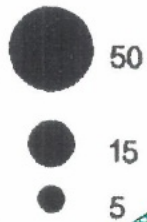
Typering van gemeenten op basis van open ruimte, dichte bebouwingsindex, versnijdingsindex

G-TYP



Legende:

Morfologische agglomeratie (km²)



 ZEER LANDELIJK

 LANDELIJK

 VERSTEDELIJK

 STEDELIJK

Gebruikte variabelen (1989):

- Opp. open ruimte / tot. opp. * 100
 - Dichte bebouwingsindex
 - Versnijdingsindex
- Er bestaan 37 types.

In opdruk is de grootte van de morfologische agglomeratie aangeduid.

Kartografie: K.Lhermitte
Eigen verwerking

2013



ONDERZOEK SAMENWERKEN NIEUWS OVER VITO PUBLICATIES JOBS VITO INSIGHTS CONTACT

Q EN NL

HOME / THEMA'S / DUURZAAM LANDGEBRUIK / LANDGEBRUIK / DYNAMISCH LANDGEBRUIK & OPLOSSINGEN / GEODYNAMIX - RUIMTEMODEL VLAANDEREN

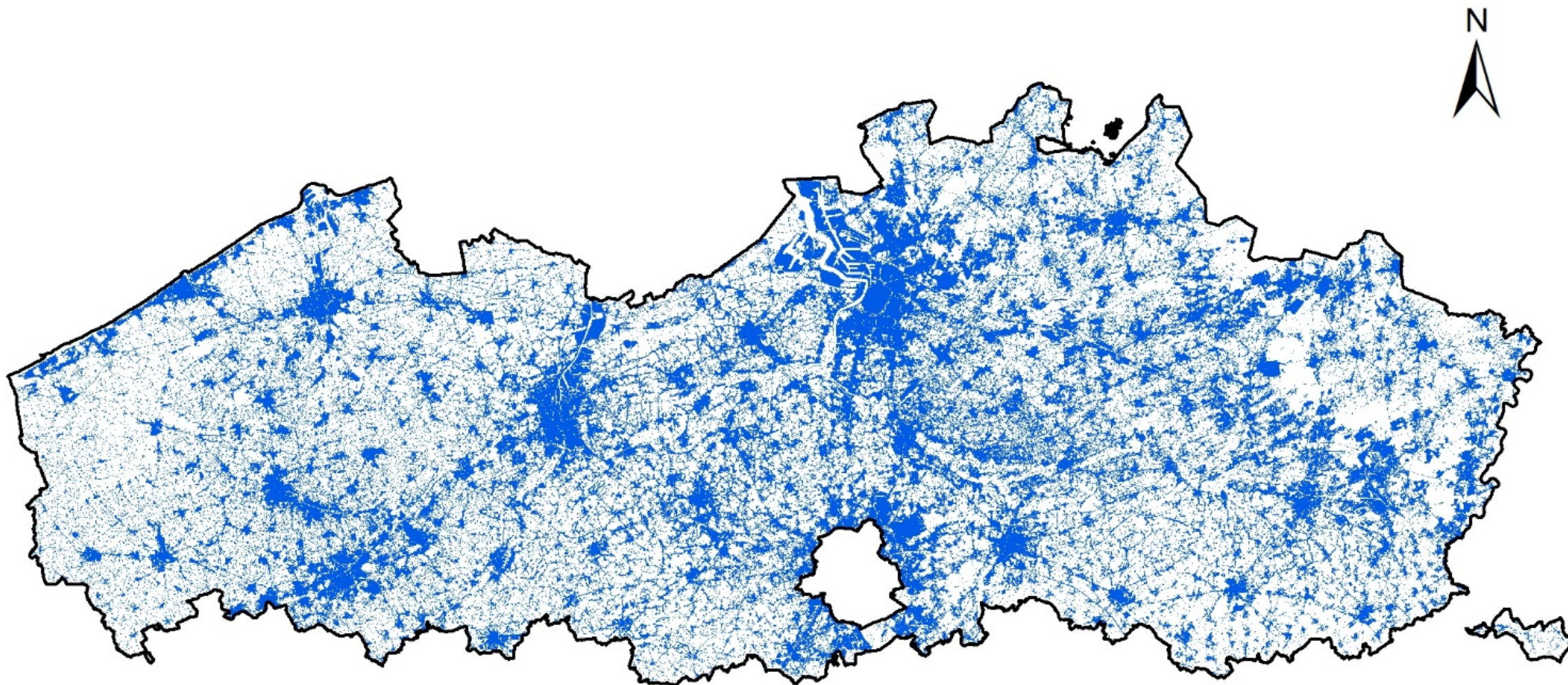


GEODYNAMIX - RUIMTEMODEL VLAANDEREN



RuimteModel Vlaanderen is de toolbox voor analyse, simulatie en optimalisatie van ruimtelijke vraagstukken in Vlaanderen, provincies, steden en gemeenten ter ondersteuning van het gevoerde en het toekomstige beleid.

MEER INFO



Ruimtebeslag 10m resolutie

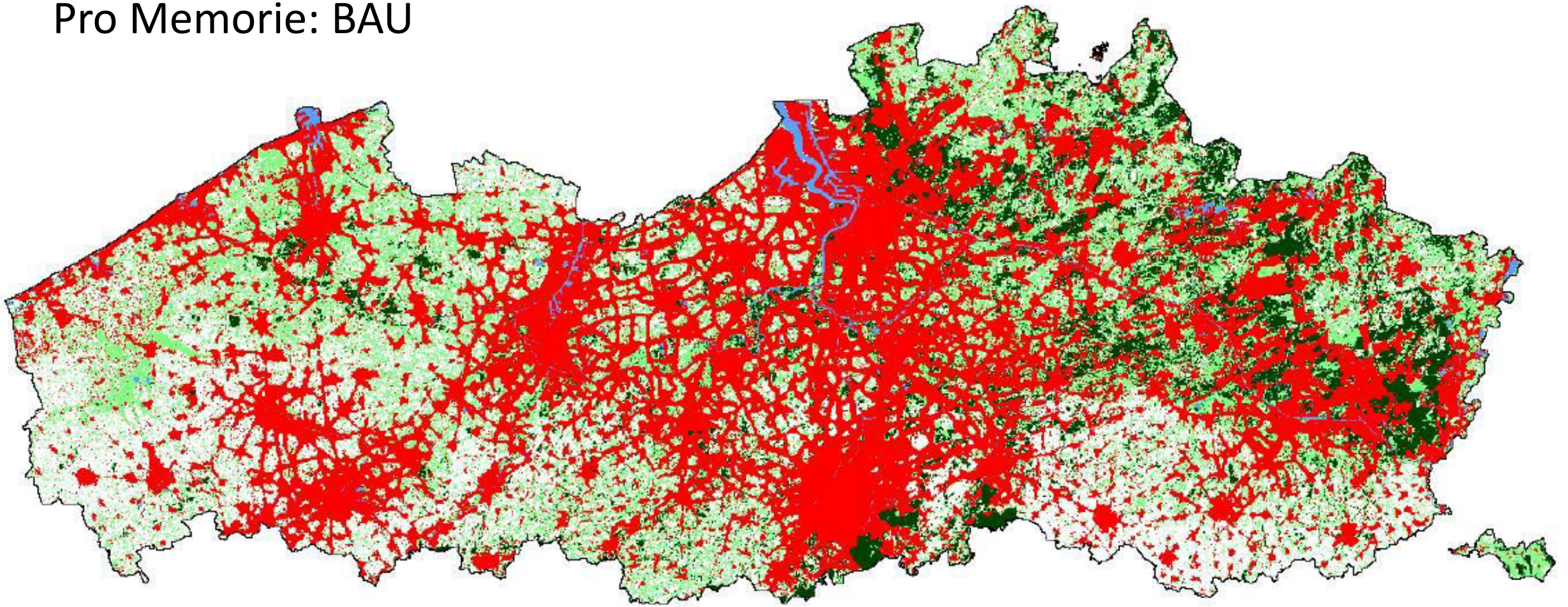
Bron: VITO studie, 2016

0 5 10 20 km
| | | | |

Berekeningen mogelijk.

2050

Pro Memorie: BAU



Bron: VITO ruimtemodel

Wat leren we uit de veranderingsprocessen?

.1

.2

.3

.4

.5

.6

.7*

* // 7 E-model waar er 12 E's zijn

Amusement	Leren
Esthetiek	Ontsnapping

Vier domeinen van een belevenis

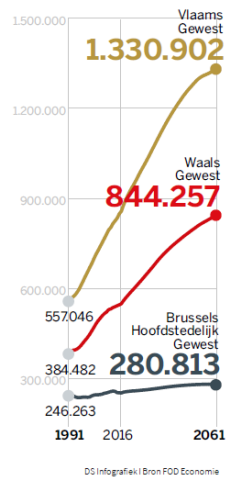


1998

.1

Helpt Belgen single in 2060

Evolutie aantal
eenpersoonshuishoudens



Het aantal singles in België blijft toenemen. En dat vraagt een omslag in ons woon- en mobiliteitsbeleid.

VAN ONZE REDACTRICE

MYRTE DE DECKER

BRUSSEL | Alleen de kosten voor een huis dragen de vuilniszakken die alweer duurder worden: singles dragen bijna altijd meer lasten dan gehuwden of samenwonenden. Toch zal tegen 2060 de helft van alle Belgische huishoudens uit één persoon bestaan. Dat blijkt uit de nieuwste cijfers van het Federaal Planbureau België, dat vandaag de demografische vooruitzichten 2016-2060 voorstelt. Ter vergelijking: in 2016 ging het nog maar om een op de drie huishoudens. In 1991 bedroeg het Belgische gemiddelde 29 procent. Het maakt de aankomende stijging des te opmerkelijker.

'Die toename is toe te schrijven aan twee groepen,' zegt Dimitri Mortelmans, socioloog aan de Universiteit Antwerpen. 'Zo speelt de vergrijzing een grote rol. Zowel alleenstaanden als weduwen of

weduwnaars willen langer zelfstandig thuis wonen.' Ook het Planbureau herkent die trend. Veel toekomstige singles zijn vrouwen ouder dan tachtig.

De tweede groep is volgens Mortelmans de *Sex-and-the-City-generatie*. 'De "happy singles" die graag in bruisende grootsteden wonen.' Het Planbureau ziet nog een derde groep: alleenstaande mannen tussen dertig en vijftig jaar. Zij hebben meestal een echtscheiding achter de rug.

Singlereflex

De vooruitzichten zijn niet per se negatief zijn voor België, maar het beleid moet zich wel aanpassen. 'Deze resultaten stemmen tot nadenken,' meent Philippe Donay van het Planbureau. 'Op het vlak van woon- en mobiliteitsbeleid moet rekening worden gehouden met die verwachting.'

'Er worden al maatregelen genomen,' zegt Carla Dejonghe,

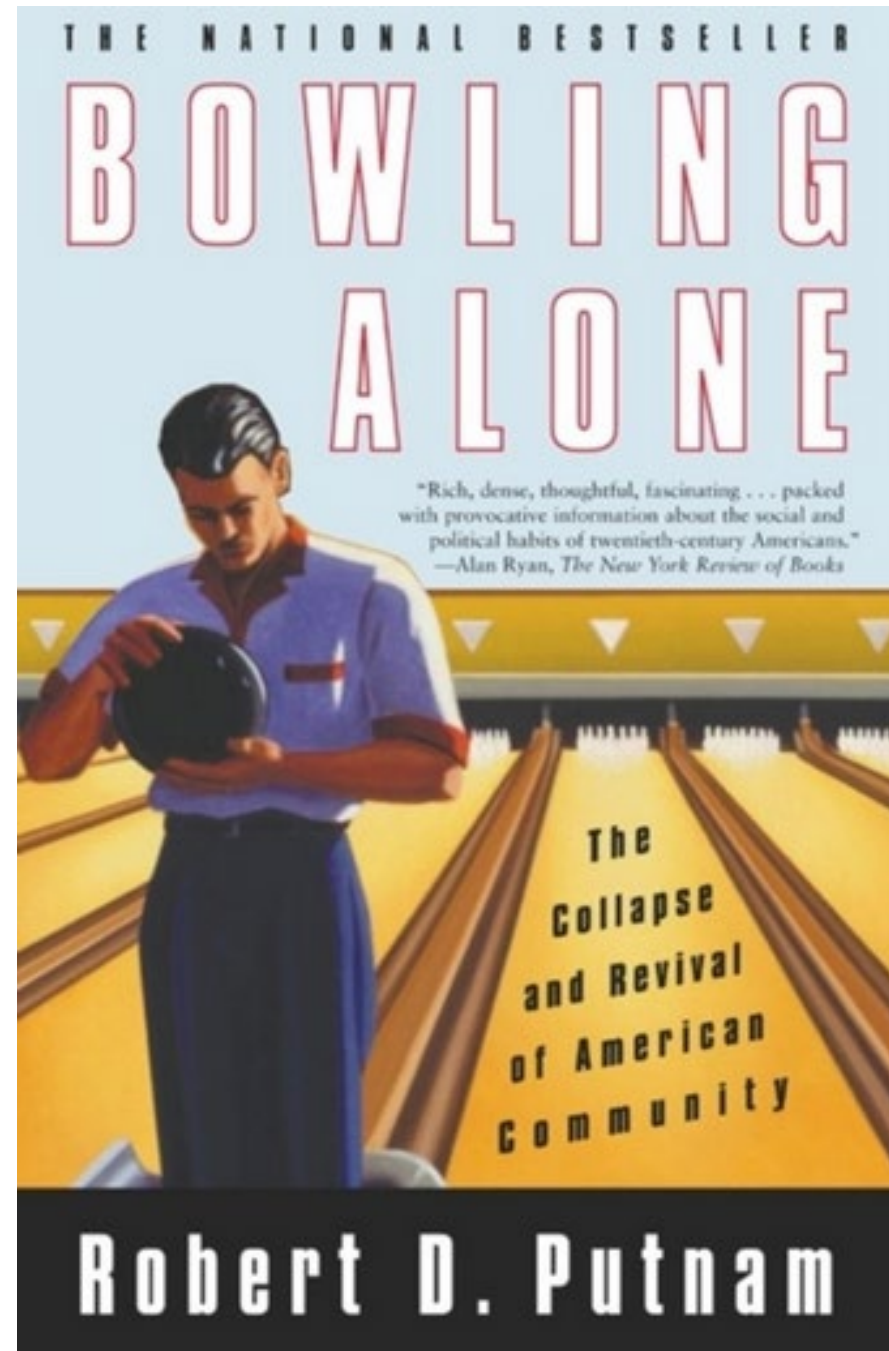
voorzitter van de vzw Alli, een belangenvereniging voor personen die alleen wonen. Zij pleit er bij beleidsmakers al jaren voor om een 'singlereflex' in te bouwen, zodat de alleenstaanden niet te veel worden benadeeld. 'Brussel trekt de kar,' zegt Dejonghe, 'maar ook de belastingverlaging in Meechelen ter compensatie van de verhoogde afvaltaxi zet de goede

'Kleinere wooneenheden van 50 tot 65 m², zoals in Scandinavische landen, moeten hun weg vinden in België'

JOHAN RUTGEERTS
Urbanoloog (KU Leuven)

toon.' Al is dat niet voldoende. Urbanoloog Johan Rutgeerts (KU Leuven) wijst op de nood aan kleinere woningen: '95 m² met twee slaapkamers kan niet meer. Kleinere units van 50 tot 65m², zoals in Scandinavische landen, moeten hun weg vinden in België. Zowel bij bouwheren als in de opleidingen wordt daar al over nagedacht. Nu de Belg zelf nog, want de baksteen in onze maag blijft. Een eigen woonst is nog altijd ons appeltje voor de dorst. Nadenken over een alternatief pensioenplan is nodig.'

Opmerkelijk is dat, in tegenstelling tot de rest van België, de singles in Brussel nu al de helft van de huishoudens vormen. Veel actieve jongeren zien economische en culturele voordelen aan wonen in de grootstad. Maar er is ook de grote instroom van jonge migranten. De vergrijzing wordt er dan ook grotendeels tenietgedaan door de nieuwkomers.



2001

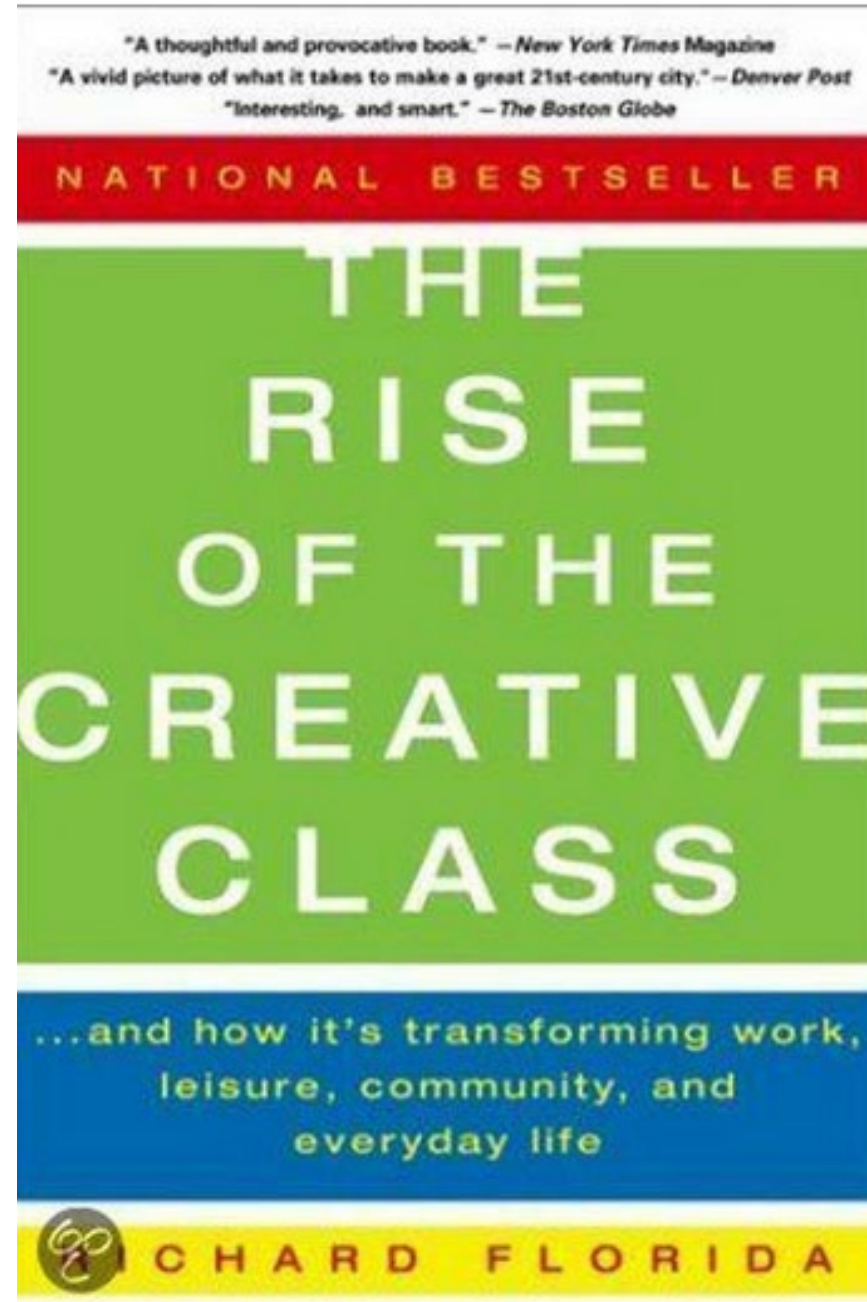
.2

~~Nine to Five~~
(routine)

Divergeren
Convergeren

Grenzenloos
Tijdloos

Verdienstelijking



2003

.3

DS 23 jan 2018

Er zijn in Antwerpen meer interculturele contacten dan de burgemeester denkt. We moeten anders leren kijken naar wat in de steden gebeurt, schrijft **STIJN OOSTERLYNCK**.

Burgers bricoleren een stad bij elkaar



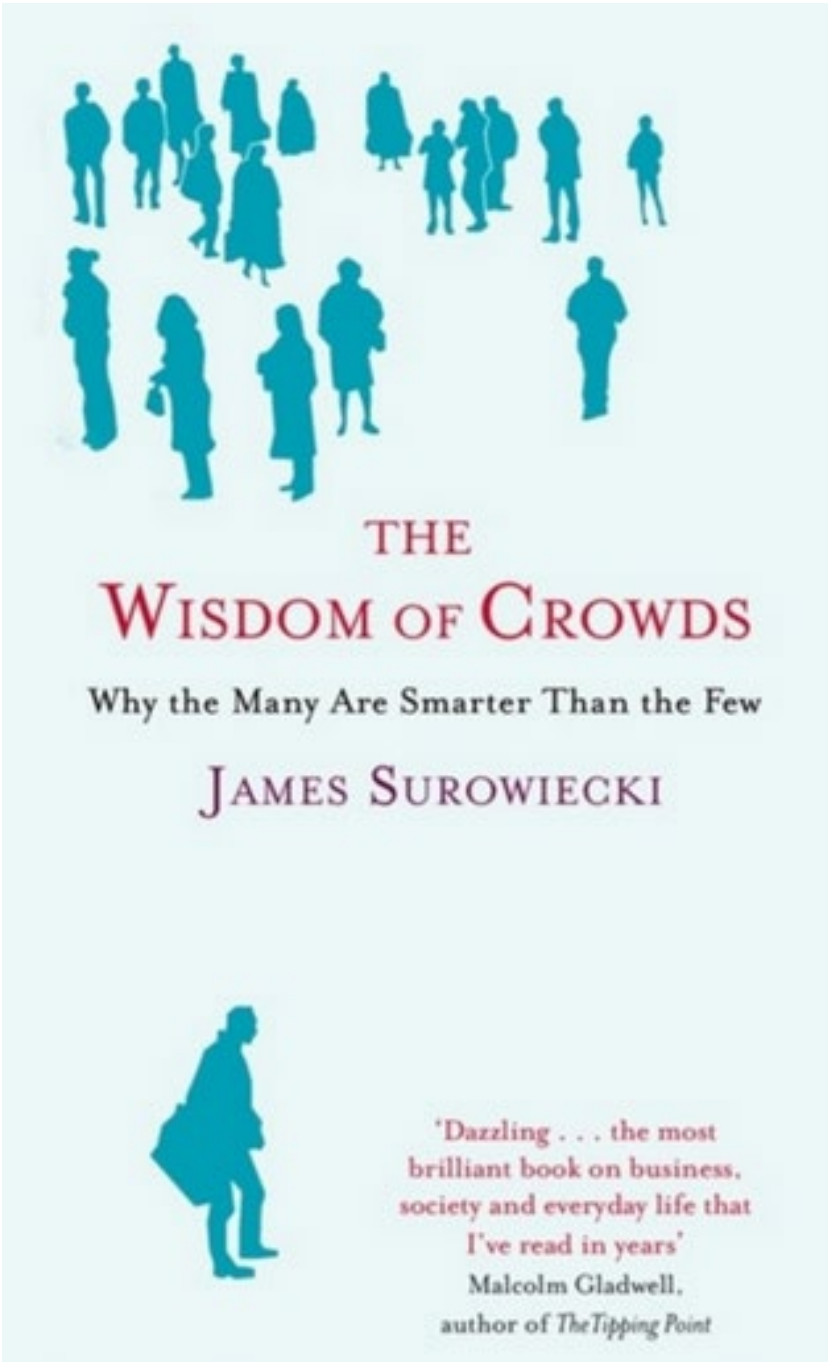
menleven in diversiteit is. Die complexiteit laat zich niet vatten in eenvoudige recepten zoals een gedeeld waarden- en normenkader of een redelijk gesprek over de omgang met diversiteit. In de realiteit knutselen mensen sociale samenhang bij elkaar door



STIJN OOSTERLYNCK



Relegem, dorpsatelier



THE WISDOM OF CROWDS

Why the Many Are Smarter Than the Few

JAMES SUROWIECKI

'Dazzling . . . the most brilliant book on business, society and everyday life that I've read in years'
Malcolm Gladwell,
author of *The Tipping Point*

2005

.4

1988

**Leve het
platte-land!**

Wetgeving
Voorlichting
Subsidies

Europese Campagne
voor de Landelijke Gebieden '87-'88

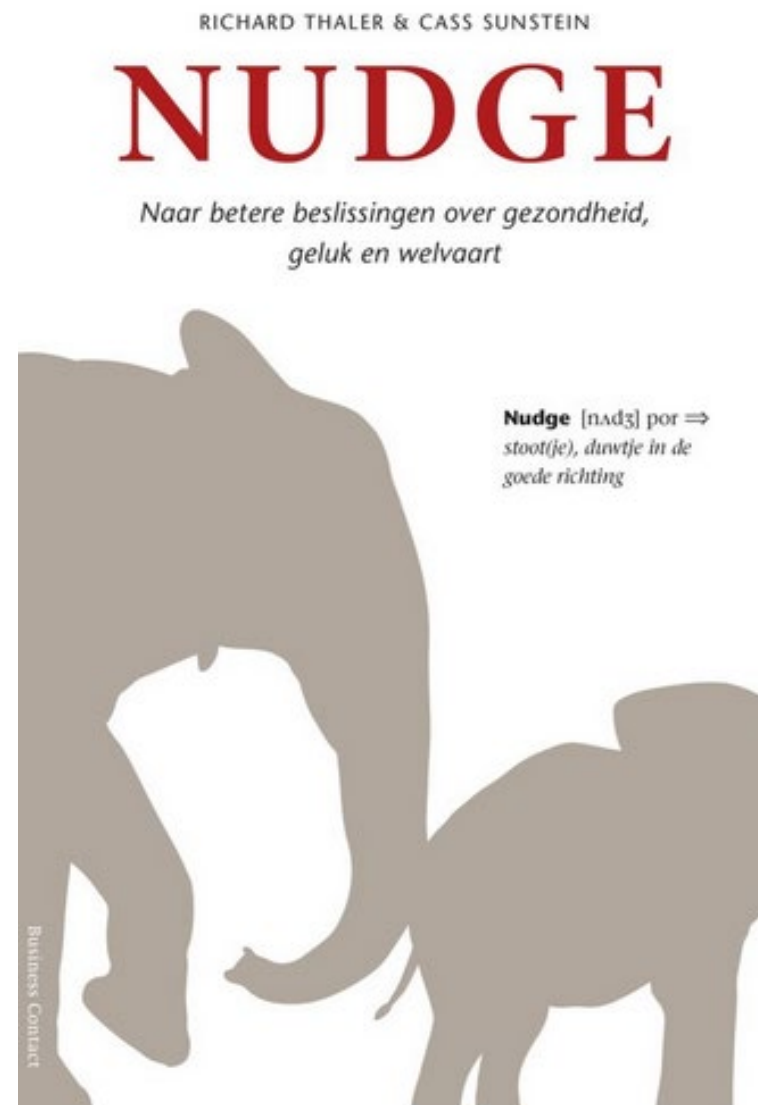


.5

2008

Wetgeving
Voorlichting
Subsidies

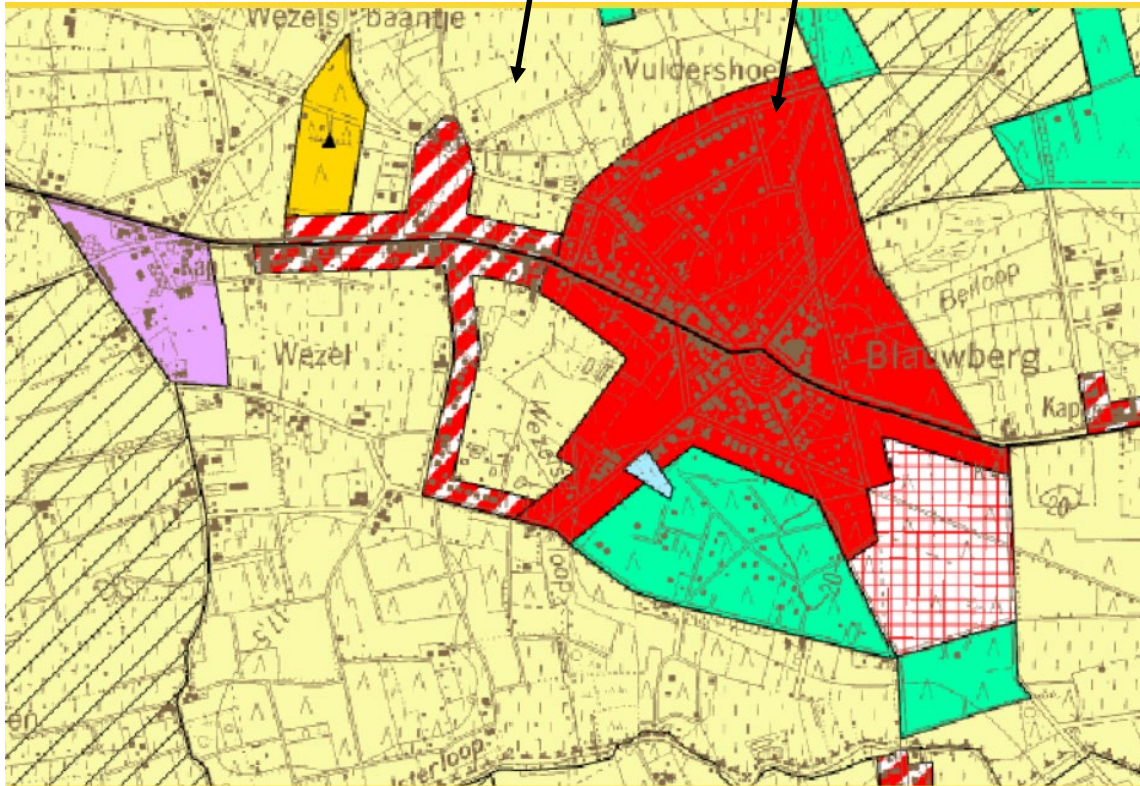
+



.5

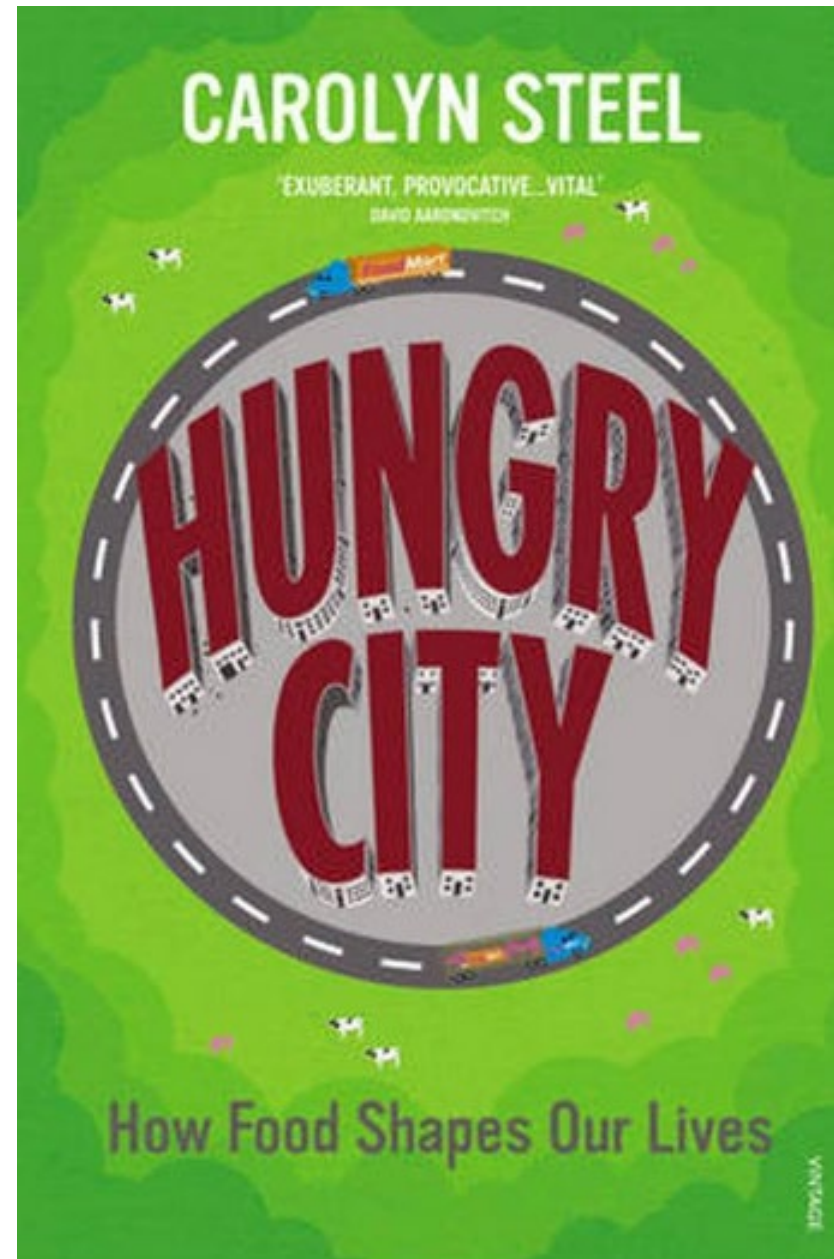
1980

Landbouw Stad



Bestemming → Inrichting → Beheer

2013



.6

Decreet Complexe Projecten

=

integrale benadering
(projectgebied)



2014

.6

2013



> 600 km.uur/dag

The cover of a report titled 'Ontwikkelingskansen op basis van knooppuntwaarde en nabijheid voorzieningen – syntheserapport'. The cover features a photograph of a modern glass and steel structure, possibly a transit hub, with people sitting on a bench inside. The text on the cover includes:

Vlaanderen
is ruimte

Ontwikkelingskansen op basis van
knooppuntwaarde en nabijheid
voorzieningen
– syntheserapport

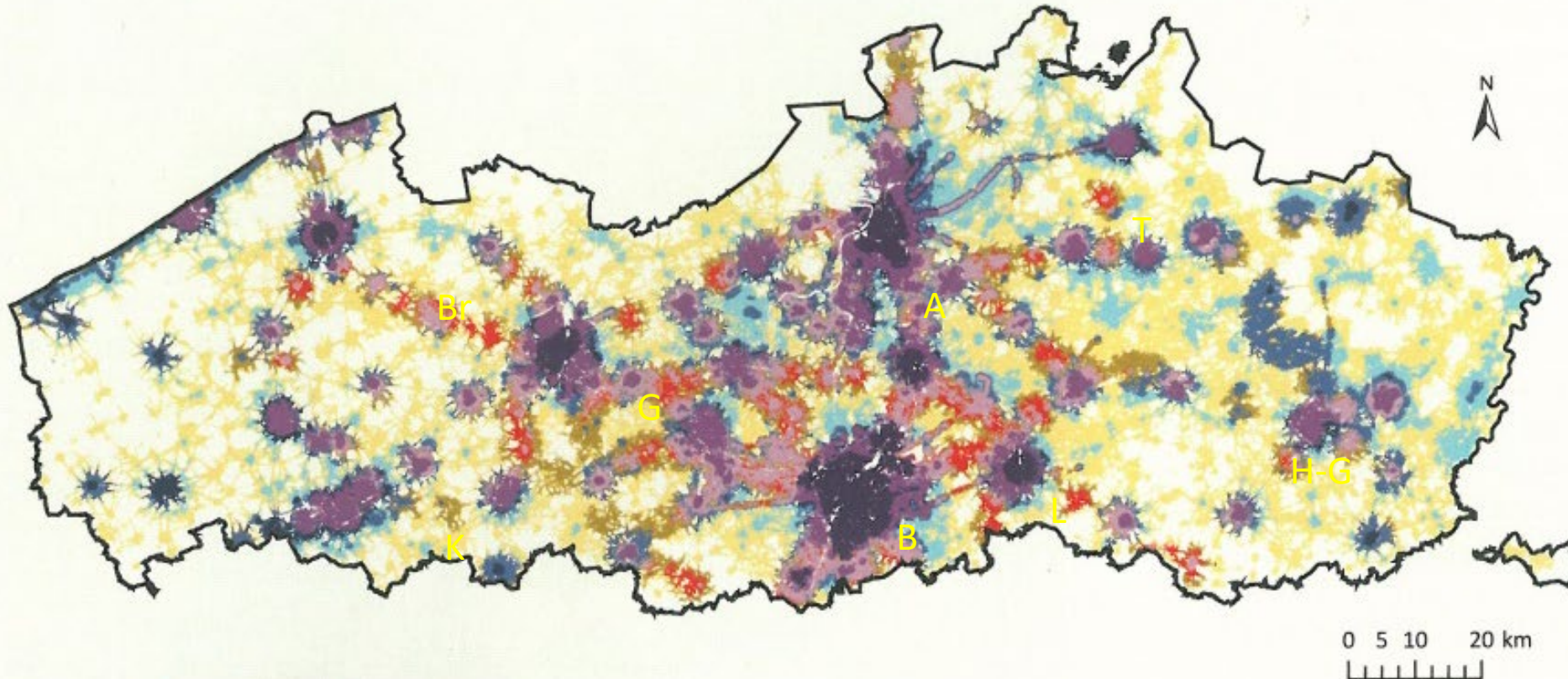
Studie uitgevoerd door
vito

In opdracht van
DEPARTEMENT
RUIJTE VLAANDEREN

www.ruimtevlaanderen.be

2016

.7



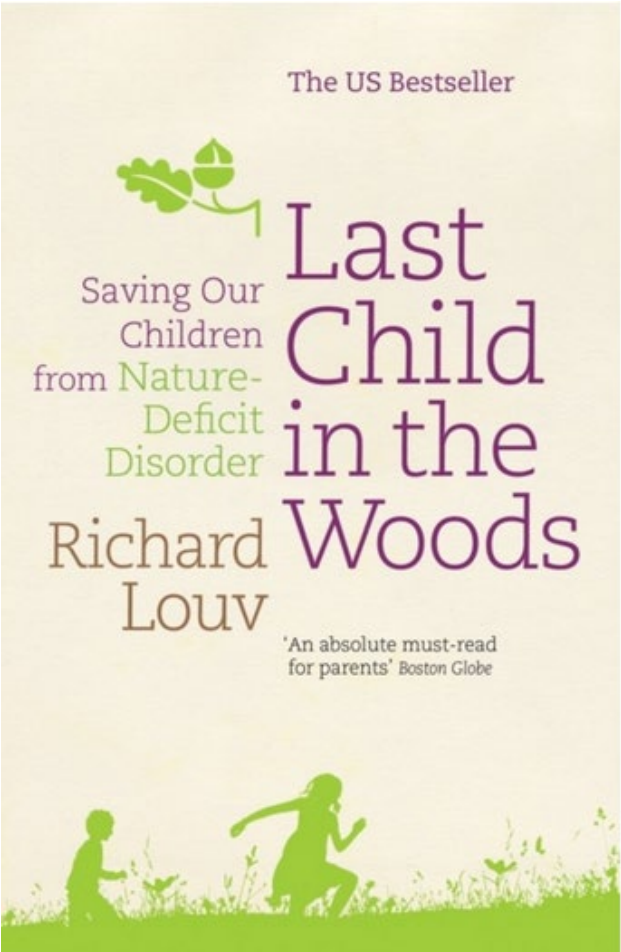
Voorzieningen	Zeer goed	C3	C1	A3	A1
	Goed	C4	C2	A4	A2
	Matig	D3	D1	B3	Diagonal lines
	Beperkt	D4	D2	B4	Diagonal lines
		Beperkt	Matig	Goed	Zeer goed
		Knooppuntwaarde			

- Nabijheid
- Locatie, locatie, locatie

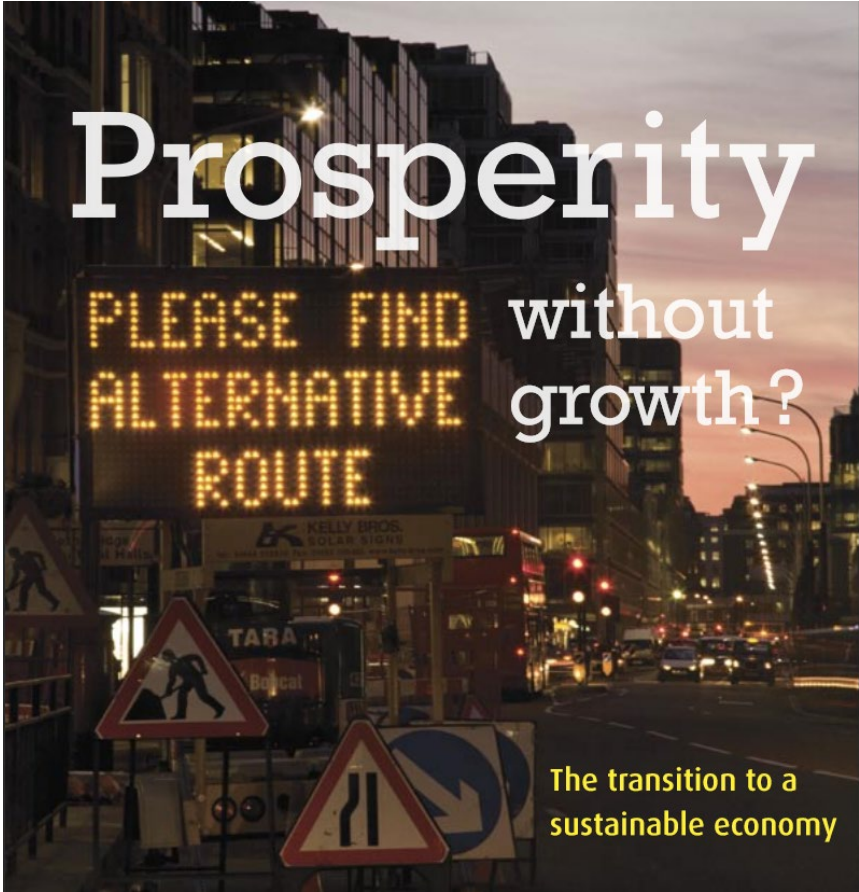
De Vlaamse Instelling voor Technologisch Onderzoek (VITO) bracht voor heel Vlaanderen de bereikbaarheid en nabijheid van voorzieningen in kaart. Rond de paarse zones moeten we verdichten, stelt Leo Van Broeck. (kaart: VITO in opdracht van departement Ruimte Vlaanderen)

.7

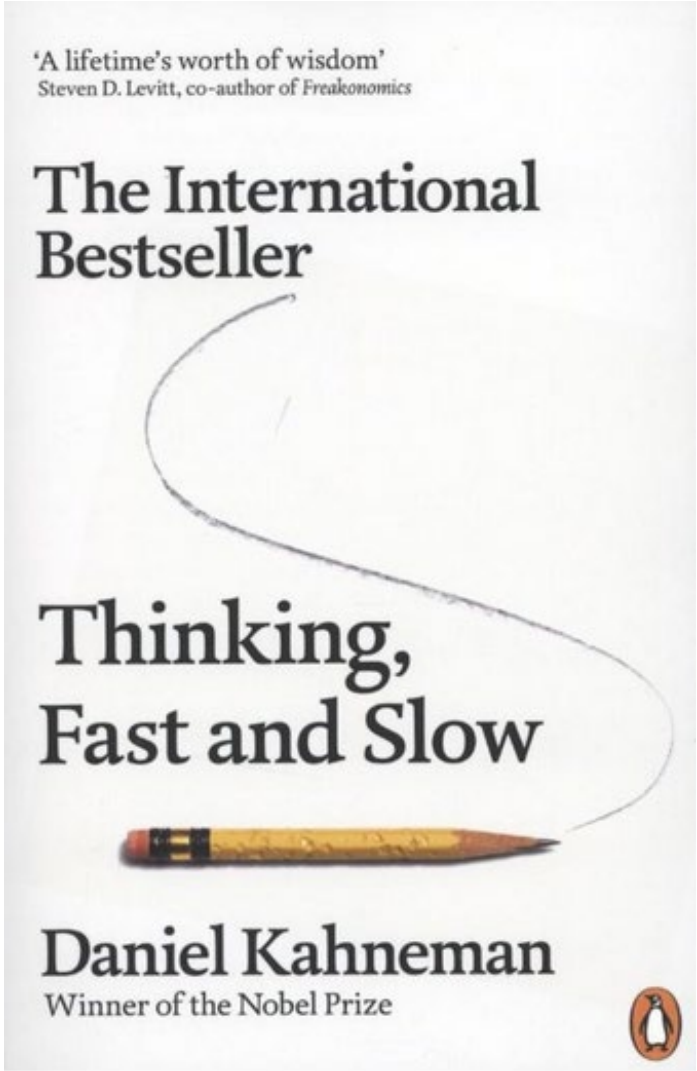
Haalden de top-7 niet ☹️



2005



2009



2011

Rik Vera

De apocalyps van de retail is nog maar net begonnen

De Tyd
24/11/2018



Belgische winkels verliezen jaarlijks miljard euro omzet aan buitenlandse-commercebedrijven. Er zijn redenen genoeg om aan te nemen dat dit nog maar het begin is. Het belang van lineshopping zal alleen maar toenemen.

Toen ik vorige zaterdag in de tuin aan het werk was, realiseerde ik me dat we nog geen sinterklaascadeau hebben gekocht voor de kleinkinderen. Omdat 6 december met rasserevreden dichterbij komt, nam ik me voor het meteen te doen. Aan de keukentafel bij mijn fijne kop koffie. Toen ik eenmaal aan de keukentafel zat, kreeg ik een onheilsbericht op mijn smartphone: Belgische winkels verliezen 5,5 miljard omzet aan het buitenland (*De Tijd*, 17 november). Omdat wij steeds meer en vaker shoppen bij Zalando, Bol.com en Coolblue. Massaal vloeit het geld uit onze lokale economie weg. En daarmee, zo becijferde de handelsfederatie Comeos, gaan 100.000 jobs verloren.

Alsof dat allemaal nog niet genoeg was, zag ik op het Journaal van 13 uur dat een prijzenoorlog woedt tussen speelgoedwinkels. En dat we, zo hoorde ik, al 25 procent van het speelgoed online kopen. Nog maar 25 procent, denk ik.

Om erger te voorkomen en het gat in de dijk te stoppen roepen retailers en politici via sociale media steeds wanhopiger op lokaal te winkelen. Zo wentelen ze hun eigen falen af en doen ze een beroep op het geweten van de consument.

Maar waarom zou ik? Wat ze van mij vragen, is dat ik naar het centrum van het stadje D. rijd om aankopen voor Sinterklaas te doen. Op de fiets doe ik dat niet. Op zaterdag fietsen doe je alleen als je serieuze zelfmoordneigingen hebt. Koning auto is hier nog steeds de baas.

Met de auto rijd je tot in het oneindige rondjes op zoek naar een parkeerplaats en baan je je vervolgens een weg tussen andere automobilisten die, ook op zoek naar een parkeerplaats, ronkend en rokend de binnenstad inpalmen. Nee, stadscentra zijn amper mensvriendelijk. En daaraan zijn politici medeschuldig. Om electorale redenen blijven ze meehuilen met de wolven in het bos en denken ze nog altijd dat de auto belangrijker is dan de mens.

Natuurlijk kan ik ook terecht in een van de baanwinkels langs een lelijke steenweg. Daar doe ik dan het werk van een magazijnier om na mijn rondgang bij de kassa aan te schuiven om te mogen betalen. Kunt u zich voorstellen dat nog elke week groene

UITSMIJTER

Wij consumenten zijn meedogenloze seriemoordenaars. Ons gedrag verandert constant.

ruimte wordt opgeofferd voor dit soort overbodige baanwinkels?

Nee, ik shop wel lekker online. En ik niet alleen. Al ruim vijf jaar vertel ik mijn publiek dat zichzelf de grote disrupters zijn. Wij consumenten zijn meedogenloze seriemoordenaars. Ons gedrag verandert constant. Altijd zijn we op zoek naar goedkoper, makkelijker, sneller, eenvoudiger oplossingen. Dat is niet nieuw, het is

steeds massaler en er is veel meer keuze. Het is niet anders. We krijgen er meer informatie. We kunnen lezen wat anderen ervan vinden. En dat allemaal lekker op je pc, tablet of waar je ook bent op je mobiele telefoon.

Chinees softwarebedrijf

Nu worden we opgeroepen dat op te geven om de lokale economie te steunen. Je hebt geen glazen bol nodig om te weten dat dat niet gaat gebeuren. Onze retailers, die we massaal vergeten, blijven verdwaasd achter. En de exodus is nog maar begonnen. Het gat in de dijk is een scheur geworden en zodra de stroom echt op gang komt, is die door niets of niemand meer te stoppen.

Omdat ze geen toekomstvisie hebben en bang zijn voor het nieuwe hebben onze retailers te lang vastgehouden aan klassieke modellen. Als de CEO van een grote doe-het-zelfketen zegt volgend jaar de Bol.com van de doe-het-zelf te willen wor-

Alibaba en Amazon grossieren in data, zetten die om in slimme modellen en dringen zo onmerkbaar steeds dieper ons leven binnen.

den, gaat bij mij het licht uit. Bol.com begon in 1999. Dat is dan 20 jaar geleden.

We durven niets nieuws op te bouwen en hollen achter de feiten aan. We zijn een land geworden waar politici in een krampachtig achterhoedegevecht hun broek afsteken om een distributiecentrum van Alibaba te mogen bouwen. Waarin Belgische werknemers dan pakjes gaan behandelen van een Chinees softwarebedrijf. Dat Alibaba geen retailer is, is zelfs niet eens tot ze doorgedrongen. Ik vrees dat mijn kleinkinderen zo opgroeien in een vierdewereldland. Een land zonder visie. En dus zonder toekomst.

Volgend jaar gaat Alibaba de keten om draaien: consumer to business. Alibaba, en Amazon uiteraard ook, grossieren in data en zetten die om in slimme modellen. Omdat ze ons door en door kennen, dringen ze onmerkbaar steeds meer en steeds dieper ons leven binnen.

De apocalyps voor onze retail is dan ook nog maar net begonnen: 5,5 miljard is een peulschil, 30.000 banen zijn het topje van de ijsberg. Banken, verzekeraars, de automobielsector, voeding, ziekenzorg... Allemaal komen ze aan de beurt. Maar wat doen ze? Ze staan erbij en kijken ernaar.

Rik Vera
Auteur, keynote speaker en partner bij nexxworks

Samengevat

Zeven werkwijzen werkzaam in nabije toekomst

.1

Beleving

.2

Versingeling

.3

Ondernemerschap

.4

Groepsaanpak

.5

Slim sturen

.6

Integrale aanpak

.7

Nabijheid

Dank voor de aandacht.

--- ---
Contact:

Karel.Lhermitte@landelijkegilden.be

www.dorpsateliers.be



De opinie van Zak



